

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____ Форма по ОКУД _____ Код _____ 0322005

содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ _____

Объект: _____

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

А К Т	Вид операции
1	

Вид деятельности по ОКДП	Отчетный период
номер	по
дата	по
	01.01.2022
	31.01.2022

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **116.477** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.677** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **63.541** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с 1го по верхние этажи, лифт	4	100 м2	5	6	7	8
						245.384	89.69	22 009.21

Объем: 3067.3*8

< 14 * 34 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.2111222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	251.76398	4	87.420	22 009.21
		Накладные расходы					25%	5 502.30
		Сметная прибыль					3%	825.35
		Всего с НР и СП						28 336.86
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2		42.845		132.62	5 681.94
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	64.995865		87.420	5 681.94
		Накладные расходы					25%	1 420.49
		Сметная прибыль					3%	213.07
		Всего с НР и СП						7 315.50
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	100 м2		30.673		113.65	3 485.86
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	39.8749		87.420	3 485.86
		Накладные расходы					25%	871.47
		Сметная прибыль					3%	130.72
		Всего с НР и СП						4 488.04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		3.641		154.73	563.38
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	6.44457		87.420	563.38
		Накладные расходы					25%	140.85
		Сметная прибыль					3%	21.13
		Всего с НР и СП						725.35
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		2.5		243.90	609.75
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	6.975		87.420	609.75
		Накладные расходы					25%	152.44
		Сметная прибыль					3%	22.87
		Всего с НР и СП						785.05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		1.1		585.71	644.29
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	7.37		87.420	644.29
		Накладные расходы					25%	161.07
		Сметная прибыль					3%	24.16
		Всего с НР и СП						829.52
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		5.04		322.06	1 623.16
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	18.56736		87.420	1 623.16
		Накладные расходы					25%	405.79
		Сметная прибыль					3%	60.87

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1487*10	100 м2		148.7	11.28		1 676.92
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	19.1823	87.420		1 676.92
		Сметная прибыль					25%		419.23
		Всего с НР и СП					3%		62.88
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега							2 159.03
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3088*12	1000 м2		37.056	204.04		7 560.84
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	86.488704	87.420		7 560.84
		Сметная прибыль					25%		1 890.21
		Всего с НР и СП					3%		283.53
10.	Э01-01-001-02	Посыпка территории							9 734.58
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 489*8	1000 м2		3.912	189.44		741.09
		Накладные расходы		чел.-ч	2.167	8.477304	87.420		741.09
		Сметная прибыль					25%		185.27
		Всего с НР и СП					3%		27.79
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола							954.15
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*12	м3		60	34.88		2 092.83
		Накладные расходы		чел.-ч	0.399	23.94	87.420		2 092.83
		Сметная прибыль					25%		523.21
		Всего с НР и СП					3%		78.48
12.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)							2 694.52
12.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 2589*9						
12.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколонном ходу при работе на водохранилищевенном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		1000 м2		23.301	316.36		7 371.49
		Накладные расходы		чел.-ч	0.495	11.533995	286.510		3 304.60
		Сметная прибыль		Маш.-ч	0.495	11.533995	639.11		7 371.49
		Всего с НР и СП		(1)			25%		3 304.60
							3%		276.43
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи							9 490.79
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*12	м3		60	22.03		1 321.79
		Накладные расходы		чел.-ч	0.252	15.12	87.420		1 321.79
		Сметная прибыль					25%		330.45
							3%		49.57

		Всего с НР и СП				1 701,80	
14.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2	29,34	260,86	7 653,67	
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,984	87,55056	7 653,67	
		Накладные расходы			25%	1 913,42	
		Сметная прибыль			3%	287,01	
		Всего с НР и СП				9 854,10	
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1,18654	479,08	568,45	
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4,74616	119,770	
		Накладные расходы			25%	142,11	
		Сметная прибыль			3%	21,32	
		Всего с НР и СП				731,88	
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1,9702	479,08	943,88	
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	7,8808	119,770	
		Накладные расходы			25%	235,97	
		Сметная прибыль			3%	35,40	
		Всего с НР и СП				1 215,25	
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,6641	479,08	318,16	
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2,6564	119,770	
		Накладные расходы			25%	79,54	
		Сметная прибыль			3%	11,93	
		Всего с НР и СП				409,63	
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1,9702	479,08	943,88	
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	7,8808	119,770	
		Накладные расходы			25%	235,97	
		Сметная прибыль			3%	35,40	
		Всего с НР и СП				1 215,25	
19.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	5	60,22	301,08	
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,56	2,8	107,530	
		Накладные расходы			25%	75,27	
		Сметная прибыль			3%	11,29	
		Всего с НР и СП				387,64	
20.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,02	8 709,93	174,20	
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1,62	107,530	
		Накладные расходы			25%	43,55	

Всего с НР и СТ

31.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.3 от 31.01.2022	руб	8800	1.00	8 800.00	2 957.59
32.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022	руб	2689,21	1.00	2 689.21	
33.	Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.4 от 18.01.2022	руб	9750	1.00	9 750.00	
34.	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д.10 от 31.01.2022	руб	6000	1.00	6 000.00	

. ИТОГО ПО АКТУ					95 564.07	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					93 253.45	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-20, 22, 25, 26)					16 345.03	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-20, 22, 25, 26)					2 451.75	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					112 050.23	
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -					2 310.62	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)					577.66	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)					69.32	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -					2 957.60	
. ВСЕГО ПО АКТУ					115 007.83	
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					16 922.69	
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					2 521.07	
Оплата основных рабочих					60 225.01	
Оплата механизаторов					3 315.65	
Сметная заработная плата					63 540.66	
Трудозатраты осн. рабочих					665,78392	
Трудозатраты механизаторов					11,572595	
Нормативная трудоемкость					677,35651	
Сметная стоимость материалов					27 954.50	
Стоимость механизмов					7 384.56	
Затраты на эксплуатацию машин					4 068.91	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03	
					579.43	
					75.63	

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Работы выполнены полностью, с установленными сроками, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.2
813.78
116 476.67



[Handwritten signature]
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П. Принял: Председатель Совета МКД

[Handwritten signature]
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП	Договор подряда (контракта)		Вид операции	Отчетный период	
	номер	дата		с	по
1		31.03.2022		01.02.2022	28.02.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **113.438** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,692** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **63.474** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-62 Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с			100 м2	245,384	89,69	22 009,21		
Ито по верхние этажи, лифт								

		Сметная прибыль						3%		60.87	
		Всего с НР и СП								2 089.82	
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 1487*8	100 м2	118.96	11.28	1 341.53				
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	15.34584	87.420	1 341.53				
		Накладные расходы				25%	335.38				
		Сметная прибыль				3%	50.31				
		Всего с НР и СП					1 727.22				
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 3088*11	1000 м2	33.968	204.04	6 930.77				
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.334	79.281312	87.420	6 930.77				
		Накладные расходы				25%	1 732.69				
		Сметная прибыль				3%	259.90				
		Всего с НР и СП					8 923.37				
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 489*11	1000 м2	5.379	189.44	1 018.99				
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.167	11.656293	87.420	1 018.99				
		Накладные расходы				25%	254.75				
		Сметная прибыль				3%	38.21				
		Всего с НР и СП					1 311.95				
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 5*11	м3	55	34.88	1 918.43				
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.399	21.945	87.420	1 918.43				
		Накладные расходы				25%	479.61				
		Сметная прибыль				3%	71.94				
		Всего с НР и СП					2 469.98				
12.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	Объем: 2589*4	1000 м2	10.356	316.36	3 276.22				
12.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.495	5.12622	286.510	1 468.71				
12.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Маш.-ч	0.495	5.12622	639.11	3 276.22				
		Накладные расходы	(1)			286.51	1 468.71				
		Сметная прибыль				25%	819.05				
		Всего с НР и СП				3%	122.86				
							4 218.13				
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 5*11	м3	55	22.03	1 211.64				
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.252	13.86	87.420	1 211.64				
		Накладные расходы				25%	302.91				
		Сметная прибыль				3%	45.44				

Всего с НР и СП		1 Стояк		5		60.22		1 215.25	
22. 202-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		Чел.-ч	0.56	2.8	107.530	301.08	301.08		
22.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3					25%	75.27	11.29		
Накладные расходы					3%	387.64			
Сметная прибыль									
Всего с НР и СП									
23. Ц102-01-001-01: Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1 Система	1	2 310.62	2 310.62	2 310.62	387.64		
23.1. 32-0011 Инженер I категории		Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89			
23.2. 32-0012 Инженер II категории		Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18			
23.3. 32-0013 Инженер III категории		Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52			
23.4. 32-2001 Ведущий инженер		Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87			
23.5. 33-0011 Техник I категории		Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17			
Накладные расходы					25%	577.66			
Сметная прибыль					3%	69.32			
Всего с НР и СП								2 957.59	
24. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.3 от 31.01.2022		руб	8800	1.00	1.00	8 800.00			
25. Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022		руб	2689.21	1.00	1.00	2 689.21			
26. Аренда самосвала по вх.д.16 от 28.02.2022		руб	15750	1.00	1.00	15 750.00			
			Объем: 7500+8250						

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 18-22)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 18-22)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

93 693.13
91 382.51
15 742.83
2 361.42
109 486.76
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
112 444.36
16 320.49
2 430.74
62 005.70
1 468.71
63 474.41
687.03804
5.12622
692.16426

Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

28 411.21
 3 276.22
 1 807.51
 558.81
 72.92
 361.50
 113 437.59

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Для
 Сдан: Директор ООО «Домкон-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Веляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Ульянова, д.93 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.10.2022

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.09.2022 30.09.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **18.958** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.052** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **5.866** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	на единицу проектных данных	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.1.	Э02-02-002-95	Установка полотенцесушителей из латунных хромированных труб (снятие)	10 шт. чел.-ч	24,8	0.1	3 077.55	307.75	
	31-0040	Рабочий среднего разряда 4				119.770	297.03	

1.2.	ХЗ3-0206	Дрели электрические	маш.-ч	0.4	0.04	9.39	0.38
1.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.1	0.01	1034.93	10.35
		Накладные расходы				267.75	2.68
		Сметная прибыль				25%	76.94
		Всего с НР и СП				3%	11.54
							396.23

2.	Э02-02-002-95	Установка полотенцесушителей из латунных хромированных труб	10 шт.	0.1	0.1	3 077.55	307.75
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	24.8	2.48	119.770	297.03
2.2.	ХЗ3-0206	Дрели электрические	маш.-ч	0.4	0.04	9.39	0.38
2.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.1	0.01	1034.93	10.35
		Накладные расходы				267.75	2.68
		Сметная прибыль				25%	76.94
		Всего с НР и СП				3%	11.54
							396.23

3.	С1.	Сверло кафель дбм	руб	130		2.00	260.00
----	-----	-------------------	-----	-----	--	------	---------------

4.	Э02-01-001-26	Демонтаж радиаторов весом до 160 кг	100 шт.	0.02	0.02	16 932.32	338.65
4.1.	Э1-0021	Рабочий среднего разряда 2,1	чел.-ч	158	3.16	98.090	309.96
4.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	3.82	0.0764	321.800	24.59
4.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	3.82	0.0764	375.42	28.68
		Накладные расходы				321.80	24.59
		Сметная прибыль				25%	84.66
		Всего с НР и СП					12.70
							436.01

5.	Э02-02-001-113	Установка радиаторов чугунных	100 кВт радиатор ов и конвекто ров	0.02	0.02	13 023.71	260.47
----	-----------------------	--------------------------------------	---	-------------	-------------	------------------	---------------

5.1.	Э1-0034	Рабочий среднего разряда 3,4	чел.-ч	75.5	1.51	112.420	169.75
5.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	2.72	0.0544	321.800	17.51
5.3.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.14	0.0028	776.97	2.18
5.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	2.58	0.0516	375.42	19.37
5.5.	ХЗ3-0206	Дрели электрические	маш.-ч	0.21	0.0042	9.39	0.04
5.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	3.34	0.0668	1034.93	69.13
		Накладные расходы				267.75	17.89
		Сметная прибыль				25%	65.12
		Всего с НР и СП					9.77
							335.36

6.	Э02-01-002-37	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0.13		14 301.49	1 859.19
----	----------------------	--	----------------	-------------	--	------------------	-----------------

6. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	133	17.29	107.530	25%	464.80	3%	69.72	1 859.19
7.	С2.	Удлинитель 1/2-20мм	руб	110		4.00		440.00		2 393.71	
8.	С3.	Термостатистический клапан прямой ST (1/2)	руб	659.78		2.00		1 319.56			
9.	С4.	Клапан эхапорный прямой (1/2)	руб	339.02		2.00		678.04			
10.	С5.	Переходник 1/2-3/4	руб	110		4.00		440.00			
11.	С6.	Клапан обратный чугунный поворотный Ду50	руб	1757.58		1.00		1 757.58			
12.	С7.	Прокладка паронит (50)	руб	5.94		2.00		11.88			
13.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	100 м	0.08	0.08	3 737.75		299.02			
13. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	34.66	2.7728	107.530		298.16			
13. 2.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	руб	3.3	0.264	3.26		0.86			
		Накладные расходы	руб			25%		74.76			
		Сметная прибыль	руб			3%		11.21			
		Всего с НР и СП	руб					384.99			
14.	С8.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб	25.63		5.00		128.15			
15.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м	0.08	0.08	49 163.06		3 933.05			
15. 1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	121.8	9.744	122.390		1 192.57			
15. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	4.72	0.3776	321.800		121.51			
15. 3.	х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	руб	0.05	0.004	593.56		2.37			
15. 4.	х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	руб	0.03	0.0024	321.80		1.29			
15. 5.	х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	руб	4.64	0.3712	321.80		1.86			
15. 6.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	руб	0.22	0.0176	321.80		0.77			
15. 7.	с103-9140-1	Муфта п/л 25 белый	шт	37.5	3	267.75		4.71			
15. 8.	с103-9140-2	Муфта п/л комбинир Вн.р. 20*1/2	шт	37.5	3	5.94		17.82			
15. 9.	с103-9140-3	Муфта соединит Valflex (20)	шт	12.5	1	30.80		92.40			
15. 10.	с103-9140-4	Муфта соединит Valflex (40)	шт	50	4	8.00		8.00			
15. 11.	с103-9140-5	Муфта комбинир разъемная (американка) с нар.р. (25*3/4)	шт	12.5	1	17.71		70.84			
15. 12.	с103-9140-6	Муфта разъемная п/л 20-1/2 Вн.р.	шт	12.5	1	200.75		200.75			
15. 13.	с103-9140-7	Муфта разъемная п/л 25-20Вн.р.	шт	12.5	1	270.00		270.00			
15. 14.	с103-9140-8	Муфта п/л комбинир Нар.р 20*1/2	шт	25	2	260.00		260.00			
			шт			80.00		160.00			

15. 15.	С302-9911-1	Разборное соединение Вн.р. 25*3/4	шт	12.5	1	101.20	101.20
15. 16.	С302-9911-2	Тройник 25*20*25	шт	12.5	1	18.00	18.00
15. 17.	С302-9911-3	Тройник п/п перехода (25*20*25)	шт	12.5	1	12.65	12.65
15. 18.	С302-9911-4	Угольник п/п 25*90	шт	62.5	5	8.03	40.15
15. 19.	С302-9911-5	Угольник п/п 45(40)	шт	150	12	43.01	516.12
15. 20.	С507-0589-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR (25*4.2)	шт	25	2	324.28	648.56
		Накладные расходы				25%	983.26
		Сметная прибыль				3%	147.49
		Всего с НР и СП					5 063.80
16.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.05	8 709.93	435.50
16. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	4.05	107.530	435.50
		Накладные расходы				25%	108.88
		Сметная прибыль				3%	16.33
		Всего с НР и СП					560.71
17.	С9.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d20)	руб		284.79	1.00	284.79
18.	С10.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР бабочка СТ (d15)	руб		234.96	4.00	939.84
19.	Э02-01-002-36	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.		0.03	11 075.59	332.27
19. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	3.09	107.530	332.27
		Накладные расходы				25%	83.07
		Сметная прибыль				3%	12.46
		Всего с НР и СП					427.80
20.	С11.	Кран вода d25	руб		375	3.00	1 125.00
21.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 стенов		0.01	8 029.61	80.30
21. 1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	28.7	0.287	118.540	34.02
21. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.02	0.0002	321.800	0.06
21. 3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.02	0.0002	375.42	0.08
21. 4.	С302-1237-1	Стен сталь Ду20	шт	100	1	321.80	0.06
		Накладные расходы				25%	46.20
		Сметная прибыль				3%	20.08
		Всего с НР и СП					3.01
		Всего с НР и СП					103.39
22.	Э02-02-002-33	Смена угол канализационный	1 шт.		2	238.49	476.98
22. 1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	1.1	2.2	97.040	213.49
22. 2.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	1.1	2.2	119.770	263.49
		Накладные расходы				25%	119.25
		Сметная прибыль				3%	17.89
		Всего с НР и СП					614.11
23.	С12.	Угол канализ Д.110-45Гр	руб		110	2.00	220.00
24.	С13.	Бур 6*110	руб		89	1.00	89.00

25. С14. Дюбель пластмас Д.6*37
26. С15. Саморез 4*40

руб 2 2.00 4.00
руб 2 2.00 4.00

. ИТОГО ПО АКТУ				
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 2, 4-6, 13, 15, 16, 19, 21, 22)				16 332.77
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 2, 4-6, 13, 15, 16, 19, 21, 22)				16 332.77
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				2 157.73
. ВСЕГО ПО АКТУ				323.66
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				18 814.16
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				18 814.16
Оплата основных рабочих				2 157.73
Оплата механизаторов				323.66
Сметная заработная плата				5 702.46
Трудоозатраты осн. рабочих				163.67
Трудоозатраты механизаторов				5 866.13
Нормативная трудоёмкость				51.2638
Сметная стоимость материалов				0.5086
Стоимость механизмов				51.7724
Затраты на эксплуатацию машин				10 164.53
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				465.77
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				302.10
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				73.88
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				9.71
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.				60.42
Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.				18 958.17



М.П.

(Signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.09.2022	30.09.2022

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2022

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **116.591** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.808** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **75.535** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТЧНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-62** Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с **100 м2** **398.749** **89.69** **35 764.96**

1го по верхние этажи, лифт

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067,3*13	Чел.-ч	1.026	409.11647	87.420	35 764,96
		Накладные расходы						
		Сметная прибыль				4		
		Всего с НР и СП						
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 225,5*22	100 м2		49,61	132,62	6 579,09
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.517	75.25837	87.420	6 579,09
		Накладные расходы						
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП						
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 3067,3*1	100 м2		30,673	113,65	3 485,86
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.3	39.8749	87.420	3 485,86
		Накладные расходы						
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП						
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 16,55*22	100 м2		3,641	154,73	563,38
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.77	6.44457	87.420	563,38
		Накладные расходы						
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП						
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 125*2	100 м2		2,5	243,90	609,75
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	2.79	6.975	87.420	609,75
		Накладные расходы						
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП						
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 11*22	100 урн		2,42	585,71	1 417,43
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	6.7	16.214	87.420	1 417,43
		Накладные расходы						
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП						
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 126*4	100 м2		5,04	322,06	1 623,16
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	3.684	18.56736	87.420	1 623,16
		Накладные расходы						
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП						

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

60.87
2 089.82

8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

Объем: 1487*12

100 м2

178.44

11.28

2 012.30

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

чел.-ч

0.129 23.01876

87.420

2 012.30

Сметная прибыль

чел.-ч

3%

25%

503.08

9.1. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 3088*6

1000 м2

18.528

116.62

2 160.70

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

чел.-ч

1.334 24.716352

87.420

2 160.70

Сметная прибыль

чел.-ч

3%

25%

540.18

10. С1. Порошок Зифа 400Гр

Перчатки х/з хоз 4нитей

руб

39.82

2.00

79.64

11. С2. Белизна Пенза Лл

Кальций гидроклорид (двухосновная соль)

руб

20

2.00

40.00

14. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1970.2*1

1000 м2

1.9702

479.08

943.88

14.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

чел.-ч

4 7.8808

119.770

943.88

Сметная прибыль

чел.-ч

3%

25%

235.97

15. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 664.1*1

1000 м2

0.6641

479.08

318.16

15.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

чел.-ч

4 2.6564

119.770

318.16

Сметная прибыль

чел.-ч

3%

25%

79.54

16. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1970.2*1

1000 м2

1.9702

479.08

943.88

16.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

чел.-ч

4 7.8808

119.770

943.88

Сметная прибыль

чел.-ч

3%

25%

235.97

17. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

Объем: 1970.2*1

1 стояк

5

60.22

301.08

17.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

чел.-ч

0.56 2.8

107.530

301.08

Сметная прибыль

чел.-ч

25%

75.27

75.27

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП						3%	
								11.29	
								387.64	
18.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке		1	СТОЯК	35	60.22	2 107.59	
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	19.6	107.530	2 107.59	
		Накладные расходы					25%	526.90	
		Сметная прибыль					3%	79.03	
		Всего с НР и СП						2 713.52	
19.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы		1000	МЗ	88.144	136.56	12 037.22	
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		объем				12 037.22	
		Накладные расходы		здания	1.27	111.94288	107.530	3 009.31	
		Сметная прибыль		чел.-ч			25%	451.40	
		Всего с НР и СП					3%	15 497.92	
20.	Э02-02-001-35	Пуск, регулировка проверка на прогрев внутренней системы отопления		100	М	6.64	354.85	2 356.20	
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		трубопро				2 356.20	
		Накладные расходы		вода				107.530	
		Сметная прибыль		чел.-ч	3.3	21.912	25%	589.05	
		Всего с НР и СП					3%	88.36	
21.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1	СИСТЕМА	1	2 310.62	2 310.62	3 033.61
21.1.	Э2-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89	
21.2.	Э2-0012	Инженер II категории		чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18	
21.3.	Э2-0013	Инженер III категории		чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52	
21.4.	Э2-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87	
21.5.	Э3-0011	Техник I категории		чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17	
		Накладные расходы					25%	577.66	
		Сметная прибыль					3%	69.32	
		Всего с НР и СП						2 957.59	
22.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022			РУБ	2689.2	1.00	1.00	2 689.20	
23.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за сентябрь 2022 г.			РУБ	8800	1.00	1.00	8 800.00	
24.	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д.371 от 30.09.2022			РУБ	6000	1.00	1.00	6 000.00	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 14-20)

94 161.18
91 850.56
18 306.16

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 14-20)	2 745.92
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	112 902.64
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДочНЫХ РАБОТ -	2 310.62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)	577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДочНЫХ РАБОТ -	2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ	115 860.24
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	18 883.82
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	2 815.24
Оплата основных рабочих	75 535.26
Сметная заработная плата	75 535.26
Трудозащиты осн. рабочих	808.25866
Нормативная трудоемкость	808.25866
Сметная стоимость материалов	18 625.92
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	116 591.28

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ и договору со стороны друг к другу не имеют.



Сделан директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Безьяркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период
дата		с по
		01.10.2022 31.10.2022

Вид операции

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **143.510** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.670** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **61.849** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с	100 м2	368,076	89,69	33 013,81		

Ито по верхние этажи, лифт

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067.3*12	Чел.-ч	1.026	377.64597	87.420	33 013.81
		Накладные расходы					6	
		Сметная прибыль					25%	8 253.45
		Всего с НР и СП					3%	1 238.02
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа						42 505.28
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 225.5*21	100 м2		47.355	132.62	6 280.04
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	71.837535	87.420	6 280.04
		Сметная прибыль					25%	1 570.01
		Всего с НР и СП					3%	235.50
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи						8 085.55
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067.3*1	100 м2		30.673	113.65	3 485.86
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	39.8749	87.420	3 485.86
		Сметная прибыль					25%	871.47
		Всего с НР и СП					3%	130.72
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье						4 488.04
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 16.55*21	100 м2		3.4755	154.73	537.78
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	6.151635	87.420	537.78
		Сметная прибыль					25%	134.45
		Всего с НР и СП					3%	20.17
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье						692.39
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 125*2	100 м2		2.5	243.90	609.75
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.79	6.975	87.420	609.75
		Сметная прибыль					25%	152.44
		Всего с НР и СП					3%	22.87
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора						785.05
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 11*21	100 урн		2.31	585.71	1 353.00
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	15.477	87.420	1 353.00
		Сметная прибыль					25%	338.25
		Всего с НР и СП					3%	50.74
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток						1 741.99
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 126*4	100 м2		5.04	322.06	1 623.16
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	18.56736	87.420	1 623.16
							25%	405.79

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 60,87

8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

100 м2 **118,96** **11,28** **1 341,53**

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1487*8

Чел.-ч 0,129 15,34584 87,420 1 341,53

Накладные расходы

25% 335,38

Сметная прибыль

3% 50,31

9. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 3088*8

1000 м2 **24,704** **116,62** **2 880,94**

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 1,334 32,955136 87,420 2 880,94

Сметная прибыль

25% 720,24

Всего с НР и СП

3% 108,04

10. С1. Веник Сорго прошивной

3 709,21

11. С2. Белизна Пенза 1л

руб 170,94 2,00 **341,88**

12. С3. Лопата снеговая Крепыш пласт 460*340 без черенка

руб 23,27 2,00 **46,54**

13. С4. Лопата штыковая прямоугол. рельсовая сталь

руб 400 2,00 **800,00**

14. С5. Метла пластмасс с черенком (5-ти ярусная)

руб 310 2,00 **620,00**

15. С6. Перчатки х/з резин Avloга

руб 230 2,00 **460,00**

16. С7. Перчатки х/з хоз

руб 44,4 2,00 **88,80**

17. С8. Черенок для лопаты (дерево d40)

руб 20 2,00 **40,00**

18. С9. Полотно холстпрошивное 50*150

руб 90 4,00 **360,00**

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1970,2*1 1000 м2 **1,9702** **479,08** **253,76**

19.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 4 7,8808 119,770 943,88

Накладные расходы

25% 235,97

Сметная прибыль

3% 35,40

Всего с НР и СП

1 215,25

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 664,1*1 1000 м2 **0,6641** **479,08** **318,16**

20.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 4 2,6564 119,770 318,16

Накладные расходы

25% 79,54

Сметная прибыль

3% 11,93

Всего с НР и СП

409,63

21. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1970,2*1 1000 м2 **1,9702** **479,08** **943,88**

21.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 4 7,8808 119,770 943,88

32.4. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

(1)
Маш.-ч 0.04 0.0032
(1)

321.80 0.26
1.034.93 3.31
267.75 0.86
25% 310.94
3% 46.64
1 601.34

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

33. Ц102-01-001 - Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

33.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
33.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
33.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
33.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
33.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы					577.66
		Сметная прибыль					69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

34. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022 руб 2689.2 1.00 2 689.20

35. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.127 от 31.10.2022 руб 8800 1.00 8 800.00

36. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д.427 от 31.10.2022 руб 6000 1.00 6 000.00

37. Оценка соответствия лифтов (ООО Лифтсервис) от 30.06.2022 руб 24000 1.00 24 000.00

. ИТОГО ПО АКТУ									
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -									108 632.54
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 19-24, 27, 28, 30-32)									106 321.92
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 19-24, 27, 28, 30-32)									15 308.26
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -									2 296.24
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -									123 926.42
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)									2 310.62
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)									577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -									69.32
. ВСЕГО ПО АКТУ									2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ									126 884.02
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ									15 885.92
Оплата основных рабочих									2 365.56
Оплата механизаторов									61 737.84
Сметная заработная плата									111.45
Трудозатраты осн. рабочих									61 849.29
									669.91595

Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

	0.5176
	670.43355
	46 728.90
	165.79
	54.34
	543.93
	70.97
	10.87
	127 509.79

Работы выполнены полностью, в установленном порядке, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



М.П. Директор ООО «Домкон-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П. Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор _____ Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице Председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.) _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ _____

Объект: _____

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
номер	дата	номер	дата
1	31.12.2022		
Отчетный период		по	
с 01.11.2022		по 30.11.2022	

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **110.184** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.198** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.690** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **63.566** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	18.56736	87.420	25%	1 623.16	405.79	60.87	2 089.82
8.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора									
8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1487*8 Чел.-ч	0.129	15.34584	87.420	25%	1 341.53	335.38	50.31	1 727.22
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега									
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3088*4 Чел.-ч	2.334	28.829568	87.420	25%	2 520.28	630.07	94.51	3 244.86
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории									
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 489*4 Чел.-ч	2.167	4.238652	87.420	25%	370.54	92.64	13.90	477.07
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега									
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 489*1 Чел.-ч	2.984	14.59176	87.420	25%	1 275.61	318.90	47.84	1 642.35
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега									
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*1 Чел.-ч	0.399	0.798	87.420	25%	69.76	17.44	2.62	89.82
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки									
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1*1 М3	1.512	1.512	87.420	25%	132.18	33.05	4.96	170.18

14.	Э01-04-001-03	Уборка свежесвыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	1000 м2	7.767	356.26	2 767.04
14.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов				
14.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	чел.-ч Маш.-ч	0.495 3.844665	341.310 719.71	1 312.22 2 767.04
		Накладные расходы	(1)		341.31	1 312.22
		Сметная прибыль			25%	691.76
		Всего с НР и СП			3%	103.76
15.	С1.	Концентрат минеральный галит, типС				3 562.56
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.9702	479.08	2 125.00
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	7.8808	943.88
		Накладные расходы			119.770	943.88
		Сметная прибыль			25%	235.97
		Всего с НР и СП			3%	35.40
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.6641	479.08	1 215.25
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.6564	318.16
		Накладные расходы			119.770	318.16
		Сметная прибыль			25%	79.54
		Всего с НР и СП			3%	11.93
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.9702	479.08	409.63
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	7.8808	943.88
		Накладные расходы			119.770	943.88
		Сметная прибыль			25%	235.97
		Всего с НР и СП			3%	35.40
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.18654	479.08	1 215.25
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.74616	568.45
		Накладные расходы			119.770	568.45
		Сметная прибыль			25%	142.11
		Всего с НР и СП			3%	21.32
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	5	60.22	301.08
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.8	301.08
		Накладные расходы			107.530	301.08
		Сметная прибыль			25%	75.27
		Всего с НР и СП			3%	11.29
						387.64

		Сметная прибыль		Всего с НР и СП		Сметная прибыль	
36.	С12.	Кран вода д.25мм	руб	850	3%	8.31	285.19
37.	Э02-01-002-35	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.07	8 709.93	1 700.00	609.70
37.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	5.67	107.530	609.70
		Накладные расходы			25%	152.43	
		Сметная прибыль			3%	22.86	
		Всего с НР и СП				784.99	
38.	С13.	Кран шаровой латунный водяной с фильтром ST (D15)	руб	436.37	2.00	872.74	
39.	С14.	Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (D15)	руб	189.09	4.00	756.36	
40.	С15.	Кран шаровой латунный ВР/ВР LD (15.40)	руб	255.75	1.00	255.75	
41.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62	
41.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
41.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
41.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
41.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
41.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы			25%	577.66	
		Сметная прибыль			3%	69.32	
		Всего с НР и СП				2 957.59	
42.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	2689.2	1.00	2 689.20	
43.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 147 от 30.11.2022	руб	8800	1.00	8 800.00	
44.		Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 486 от 30.11.2022	руб	6000	1.00	6 000.00	
ИТОГО ПО АКТУ							
		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				90 553.49	
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)				153.61	
		СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)				38.40	
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				5.76	
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				197.77	
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 16-20, 22, 27, 28, 35, 37)				88 089.26	
		СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 16-20, 22, 27, 28, 35, 37)				15 667.84	
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				2 350.18	
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				106 107.28	
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 41)				2 310.62	
		СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 41)				577.66	
						69.32	

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			
. ВСЕГО ПО АКТУ			2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			109 262.65
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			16 283.90
Оплата основных рабочих			2 425.26
Оплата механизаторов			62 253.66
Сметная заработная плата			1 312.36
Трудозатраты осн. рабочих			63 566.02
Трудозатраты механизаторов			686.65388
Нормативная трудоемкость			3.845065
Сметная стоимость материалов			690.49895
Стоимость механизмов			25 532.63
Затраты на эксплуатацию машин			2 767.20
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	557.56
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	72.76
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	290.97
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			110 183.94

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Стор. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Ульянова, д.93 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

2

30.04.2022

01.03.2022

31.03.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **18.296** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.010** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **1.138** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100	0.01	9	140.40	91.40	
1.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	41.6	0.416	118.540	49.31	

1.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов							
1.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однооперные, высота подъема 45 м	чел.-ч	0.05	0.0005	310.270	0.16		
1.4.	С302-1239-1	Стон сталь d25	Маш.-ч	0.05	0.0005	362.75	0.18		
		Накладные расходы	(1)			310.27	0.16		
		Сметная прибыль	шт	100	1	41.91	41.91		
		Всего с НР и СП				25%	22.85		
2.	С1.	Муфта чулун оцинк d25				3%	3.43		
3.	С2.	Контрагайка оцинк (d25(1))	руб	62.04		1.00	62.04		117.68
4.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	руб	20.68		1.00	20.68		20.68
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м		0.02	3 737.02	74.74		
4.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	чел.-ч	34.66	0.6932	107.530	74.54		
		Накладные расходы	Маш.-ч	3.3	0.066	3.04	0.20		
		Сметная прибыль				25%	18.69		
		Всего с НР и СП				3%	2.80		
5.	С3.	Круг отрезной по металлу (125*1,6*22)	руб	21.89		3.00	96.23		
6.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м		0.02	147 418.50	65.67		2 948.37
6.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	121.8	2.436	122.390	298.14		
6.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	4.72	0.0944	310.270	29.29		
6.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.05	0.001	593.56	0.59		
6.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)	0.03	0.0006	310.27	0.31		
6.5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	0.03	0.0006	759.20	0.46		
6.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)	4.64	0.0928	310.27	0.19		
6.7.	С103-9140-1	Муфта зажимная НР (d25(1))	Маш.-ч	0.22	0.0044	1 005.40	28.79		
6.8.	С103-9140-2	Муфта комбинир НР (20*1/2)	(1)			258.16	4.42		
6.9.	С103-9140-3	Муфта зажимная НР (d20(3/4))	шт	50	1	1 107.04	1.14		
6.10.	С302-9911-1	Разборное соединение НР (25*3/4)	шт	100	2	73.48	146.96		
6.11.	С507-0589-1	Труба п/л армир стекловолокном SDR (25*4.2)	шт	50	1	804.76	804.76		
		Накладные расходы	шт	100	2	151.47	302.94		
		Сметная прибыль	шт	25	0.5	418.56	209.28		
		Всего с НР и СП				25%	737.09		
						3%	110.56		
							3 796.03		

15. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.35 от 31.03.2022

руб 8800

1.00 8 800.00

ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 4, 6-9, 12)			16 998.67
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 4, 6-9, 12)			16 998.67
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			1 074.15
· ВСЕГО ПО АКТУ			161.12
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			18 233.94
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			18 233.94
Оплата основных рабочих			1 074.15
Оплата механизаторов			161.12
Сметная заработная плата			1 079.63
Трудозатраты осн. рабочих			58.74
Трудозатраты механизаторов			1 138.37
Нормативная трудоемкость			9.3244
Сметная стоимость материалов			0.1893
Стоимость механизмов			9.5137
Затраты на эксплуатацию машин			15 759.96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			159.08
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			100.34
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			36.78
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			4.83
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.			20.07
			18 295.62

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв. № 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
1	30.04.2022	с	по
		01.03.2022	31.03.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **73.582** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.594** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **54.485** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-62 Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с 100 м2					306.73	89.69	27 511.51	

1го по верхние этажи, лифт

Объем: 3067.3*10

1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.026	314,70498	87,420 25% 3%	27 511.51 6 877.88 1 031.68 35 421.07
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2		47,355	132,62	6 280,04
2. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	71,837535	87,420 25% 3%	6 280.04 1 570.01 235.50 8 085.55
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	100 м2		30,673	113,65	3 485,86
3. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	39,8749	87,420 25% 3%	3 485.86 871.47 130.72 4 488.04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		3,4755	154,73	537,78
4. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.77	6,151635	87,420 25% 3%	537.78 134.45 20.17 692.39
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		2,5	243,90	609,75
5. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	6,975	87,420 25% 3%	609.75 152.44 22.87 785.05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0,84	585,71	492,00
6. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	5,628	87,420 25% 3%	492.00 123.00 18.45 633.45
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		5,04	322,06	1 623,16
7. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3,684	18,56736	87,420 25% 3%	1 623.16 405.79 60.87 2 089.82

14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 489*1	чел.-ч	2.984	14.59176	87.420	25%	1 275.61	318.90	47.84	1 642.35
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1186.54*1	1000 м2		1.18654	479.08		568.45			
15.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	4.74616	119.770	25%	568.45	142.11	21.32	731.88
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1970.2*1	1000 м2		1.9702	479.08		943.88			
16.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	7.8808	119.770	25%	943.88	235.97	35.40	1 215.25
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 664.1*1	1000 м2		0.6641	479.08		318.16			
17.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.6564	119.770	25%	318.16	79.54	11.93	409.63
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1970.2*1	1000 м2		1.9702	479.08		943.88			
18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	7.8808	119.770	25%	943.88	235.97	35.40	1 215.25
19.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	1000 м2		0.56	2.8		60.22			
19.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.56	2.8	107.530	25%	301.08	75.27	11.29	387.64
20.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1 система		2.68	2.68		188.390			
20.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89			
20.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18			
20.3.	32-0013	Инженер III категории		чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52			

< 16 * 34 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

20. 4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
20. 5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

21. Услуги экскаватор-погрузчика за март 2022 г. (ИП Бурова А.А.) руб 1500 1.00 1 500.00

ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-19)							
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-19)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 20)							
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 20)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
ВСЕГО ПО АКТУ							
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							
Оплата основных рабочих							
Оплата механизаторов							
Сметная заработная плата							
Трудоустройство осн. рабочих							
Трудоустройство механизаторов							
Нормативная трудоемкость							
Сметная стоимость материалов							
Стоимость механизмов							
Затраты на эксплуатацию машин							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)							
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.							

Сделан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

Дата

М.П.



Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

/ М.С. Беляркина

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

по ОКПО

Объект:

Ульянова, д.93 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период	с	по
2	30.06.2022			01.05.2022		30.05.2022

Вид операции

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **34.194** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.072** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **8.573** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	100 м трубопровода	0.04	3 737.02	149.48		

1.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	34,66	1,3864	107,530	149,08
1.2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки Накладные расходы Сметная прибыль	Маш.-ч	3,3	0,132	3,04	0,40
		Всего с НР и СП				25%	37,37
						3%	5,61

2.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м трубопро вода	0,04	54 264,75	2 170,59
-----------	----------------------	--	------------------------------------	-------------	------------------	-----------------

2.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121,8	4,872	122,390	596,28
2.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4,72	0,1888	310,270	58,58
2.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0,05	0,002	593,56	1,19
2.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 8 т	(1)		310,27	0,62	0,91
2.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	0,03	0,0012	759,20	0,37
2.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)	4,64	0,1856	794,99	147,55
2.7.	С103-9140-1	Муфта комбинир НР (32*1)	Маш.-ч	0,22	0,0088	310,27	57,59
2.8.	С103-9140-2	Муфта комбинир НР (32*3/4)	(1)		1,005,40	8,85	2,27
2.9.	С302-9911-2	Угольник п/п 45 (32)	шт	25	1	258,16	147,40
2.10.	С507-0589-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR (32*5,4)	шт	100	4	120,45	481,80
		Накладные расходы	шт	125	5	18,92	94,60
		Сметная прибыль	шт	25	1	692,01	692,01
		Всего с НР и СП				25%	542,65
3.	Э02-02-002-58	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопро вода	0,12	6 428,27	771,39	

3.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	59,62	7,1544	107,530	769,31
3.2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки Накладные расходы Сметная прибыль	Маш.-ч	5,7	0,684	3,04	2,08
		Всего с НР и СП				25%	192,85
						3%	28,93

4.	Э02-02-002-61	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопро вода	0,12	54 254,87	6 510,58
-----------	----------------------	--	------------------------------------	-------------	------------------	-----------------

4.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	162,4	19,488	122,390	2 385,14
4.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	5,9	0,708	310,270	219,67
4.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0,06	0,0072	593,56	4,22
4.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)		310,27	2,23	2,23
			Маш.-ч	0,04	0,0048	759,20	3,64

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 1 201.61
3% 180.24
6 188.27

8. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм

8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м	0.015	3 737.02	56.06
8.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Чел.-ч	34.66	0.5199	107.530
		Накладные расходы	Маш.-ч	3.3	0.0495	3.04
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
						2.10
						72.18

9. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

9.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	100 м	0.015	56 876.05	853.14
9.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	121.8	1.827	122.390
9.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Чел.-ч	4.72	0.0708	310.270
9.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.05	0.00075	593.56
			(1)			310.27
9.5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	0.03	0.00045	759.20
			(1)			310.27
9.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	4.64	0.0696	794.99
			(1)			310.27
9.7.	Э302-9911-1	Отвод стальной круглопрокатный шовный (d25)	Маш.-ч	0.22	0.0033	1 005.40
			(1)			258.16
9.8.	Э302-9911-2	Переход 57*25 6/п	шт	200	3	43.01
9.9.	Э302-9911-3	Резьба d20 из труб	шт	67	1.005	52.69
9.10.	Э302-9911-4	Резьба d20 оцинк L=50	шт	67	1.005	45.66
9.11.	С507-0589-1	Труба 25*2,8	шт	67	1.005	25.30
		Накладные расходы	м	100	1.5	211.20
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				213.29
						3%
						31.99

10. С2. Электроды МР-3 Ресанта (Змм)

11.	Э02-01-004-26	Смена слонгов у трубопроводов диаметром до 20 мм	руб	325.71	3.00	1 098.42
						977.13

11.1. Э1-1039 Рабочий строитель среднего разряда 3,9

11.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100 слонгов	0.03	8 657.72	259.73
11.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	28.7	0.861	118.540
11.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Чел.-ч	0.02	0.0006	310.270
			Маш.-ч	0.02	0.0006	362.75
			(1)			310.27
11.4.	С302-1237-1	Слон сталь Ду20	шт	67	2.01	46.20
11.5.	С302-1237-2	Слон сталь Ду15	шт	33.4	1.002	40.59

11.6. Е302-1237-3 Муфта чугун оцинк Ду20(3/4)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

шт 33.4 1.002

23.87 23.92

25% 64.93

3% 9.74

12. Е302-01-002-35 Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

12.1. Е1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 шт. 81 0.12 8 709.93 1 045.19

Чел.-ч 81 9.72 107.530 1 045.19

25% 261.30

3% 39.19

Вентиль Ду20 Ру10 1 345.68

14. С4. Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (d15) Ру6 275 4.00 1 100.00

15. С5. Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (d20) Ру6 194.26 4.00 777.04

16. С6. Кран шаровой латунный водяной ВР/ВР LD (20.40) Ру6 328.24 2.00 656.48

17. Е302-01-002-36 Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм Ру6 409.2 2.00 818.40

17.1. Е1-0030 Рабочий среднего разряда 3 100 шт. 103 0.09 11 075.59 996.80

Накладные расходы 9.27 107.530 996.80

Сметная прибыль 25% 249.20

Всего с НР и СП 3% 37.38

Кран вода d32мм 1 283.38

19. С8. Кран шаровой латунный водяной ВР СТ(d25) Ру6 950 2.00 1 900.00

20. С9. Кран шаровой латунный водяной ВР СТ(d32) Ру6 571.56 1.00 571.56

21. С10. Кран шаровой латунный водяной ВР/ДН LD(25.40) Ру6 934.45 1.00 934.45

Итого по акту 2 844.95

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 28 697.18

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 6-9, 11, 12, 17) 28 697.18

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 6-9, 11, 12, 17) 4 495.47

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 674.32

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 33 866.97

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 33 866.97

Оплата основных рабочих 4 495.47

Оплата механизаторов 674.32

Сметная заработная плата 8 130.88

Трудооценок осн. рабочих 442.46

Трудооценок механизаторов 8 573.34

Нормативная трудоёмкость 70.27532

Сметная стоимость материалов 1.42604

Стоимость механизмов 71.70136

19 361.57

1 204.74

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

	762.28
	153.92
	20.23
	152.46
	34 193.58

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Стаж: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (ка.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:
Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2022

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.05.2022 31.05.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **102.098** тыс. руб.
монтажных работ: **0.287** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.651** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **58.903** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №Б: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с 1го по верхние этажи, лифт	100 м2	368,076	89,69	33 013,81		

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067.3*12	чел.-ч	1.026	377.64597	6	87.420	33 013.81
		Накладные расходы						25%	8 253.45
		Сметная прибыль						3%	1 238.02
		Всего с НР и СП							42 505.28
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 225.5*21	100 м2		47.355		132.62	6 280.04
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	71.837535		87.420	6 280.04
		Накладные расходы						25%	1 570.01
		Сметная прибыль						3%	235.50
		Всего с НР и СП							8 085.55
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 3067.3*1	100 м2		30.673		113.65	3 485.86
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	39.8749		87.420	3 485.86
		Накладные расходы						25%	871.47
		Сметная прибыль						3%	130.72
		Всего с НР и СП							4 488.04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 16.55*18	100 м2		2.979		154.73	460.95
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	5.27283		87.420	460.95
		Накладные расходы						25%	115.24
		Сметная прибыль						3%	17.29
		Всего с НР и СП							593.47
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 125*2	100 м2		2.5		243.90	609.75
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.79	6.975		87.420	609.75
		Накладные расходы						25%	152.44
		Сметная прибыль						3%	22.87
		Всего с НР и СП							785.05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 11*18	100 урн		1.98		585.71	1 159.71
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	13.266		87.420	1 159.71
		Накладные расходы						25%	289.93
		Сметная прибыль						3%	43.49
		Всего с НР и СП							1 493.13
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 126*4	100 м2		5.04		322.06	1 623.16
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	18.56736		87.420	1 623.16
		Накладные расходы						25%	405.79

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора 3% 60.87
2 089.82

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1487*12** **100 м2** **178.44** **11.28** **2 012.30**

Накладные расходы 0.129 23.01876 87.420 2 012.30

Сметная прибыль 25% 503.08

Всего с НР и СП 3% 75.46
2 590.84

9. Э01-01-001-38 Подметание территории 1000 м2 24.704 116.62 2 880.94

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3088*8** **Чел.-ч** 1.334 32.955136 87.420 2 880.94

Накладные расходы 25% 720.24

Сметная прибыль 3% 108.04
3 709.21

10. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов 1000 м2 1.487 853.69 1 269.44

10.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 **Объем: 1487*1** **Чел.-ч** 5.15 7.65805 107.530 823.47

Газонокосилки моторные маш.-ч 3.5 5.2045 85.69 445.97

Накладные расходы 25% 317.36

Сметная прибыль 3% 47.60
1 634.40

11. Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня 100 м2 1.783 909.17 1 621.05

11.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 178.3*1** **Чел.-ч** 10.4 18.5432 87.420 1 621.05

Накладные расходы 25% 405.26

Сметная прибыль 3% 60.79
2 087.10

12. С1. Колер Лакра 100гр (№10 Ярко-желтый) руб 59.84 20.00 1 196.80

13. С2. Колер Лакра 100гр (№21 Зеленый) руб 59.84 20.00 1 196.80

14. С3. Корд Трим 2,4мм*245 руб 6.76 20.00 135.20

15. С4. Масло Compress/с Лл руб 389 0.15 58.35

16. С5. Бензин АИ-92 руб 46.05 3.00 138.15

17. С6. Кисть плоская белый Т4Р(75) руб 79.2 4.00 316.80

18. С7. Краска для фасадов белая матовая 10кг руб 624 7.00 4 368.00

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.9702 479.08 943.88

19.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1970.2*1** **Чел.-ч** 4 7.8808 119.770 943.88

Накладные расходы 25% 235.97

Сметная прибыль 3% 35.40

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.6641	479.08	1 215.25
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	2.6564	318.16
						119.770
						25%
						79.54
						11.93
						409.63
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.9702	479.08	943.88
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	7.8808	119.770
						25%
						235.97
						35.40
						1 215.25
22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	5	60.22	301.08
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.56	2.8	107.530
						25%
						75.27
						11.29
						387.64
23.	Э02-02-003-09	Замена автоматических выключателей	1	1	223.09	223.09
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Выключач	1		223.09
23.2.	Э300-0031-1	Выключатель автомат однополюсной 16АСВА47-49 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч шт	1.06 1	1.06 1	107.530 109.11
						25%
						55.77
						8.37
24.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
24.1.	Э2-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390
24.2.	Э2-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340
24.3.	Э2-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300
24.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870
24.5.	Э3-0011	Техник I категории Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130
						25%
						577.66
						69.32
25.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022	руб	2689.2	1.00	2 957.59
26.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.51 от 31.05.2022	руб	8800	1.00	8 800.00

27. С1111-4 Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д.202 от 31.05.2022 руб 6000 1.00 6 000.00

· ИТОГО ПО АКТУ									
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -									
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)									84 357.02
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)									223.09
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -									55.77
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -									8.37
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 19-22)									287.23
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 19-22)									81 823.31
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -									14 231.00
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -									2 134.65
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)									98 188.96
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)									2 310.62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -									577.66
· ВСЕГО ПО АКТУ									69.32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ									2 957.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ									101 433.79
Оплата основных рабочих									14 864.43
Сметная заработная плата									2 212.34
Трудозатраты осн. рабочих									58 902.64
Нормативная трудоемкость									58 902.64
Сметная стоимость материалов									651,29275
Стоимость механизмов									651,29275
Затраты на эксплуатацию машин									25 008.41
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)									445.97
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)									445.97
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)									508.96
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ									0.03424
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.									0.03
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.									66.37
									89.19
									102 098.31



Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (ка.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект: Ульянова, д.93 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

2

31.07.2022

с 01.06.2022

по 31.06.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **14.507** тыс. руб.
монтажных работ: **0.671** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.019** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **2.113** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения			Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8		

1. Э02-02-003-09 Замена автоматических выключателей									
1.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1	1					
1.2.	Э300-0031-1	Выключатель автомат двухполюсный 40АСВА47-29	Чел.-ч	1,06	1,06	107,530	113,98	415,86	415,86
		Накладные расходы	шт	1	1	301,88	301,88		
		Сметная прибыль				25%	103,97		
		Всего с НР и СП				15,59	15,59		
2. Э02-02-003-43 Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели)									
2.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 прибор	1	1	105,43	105,43		
2.2.	Э503-9013-1	Выключатель ОП 1 клави	Чел.-ч	0,19	0,19	107,530	20,43		
		Накладные расходы	шт	1	1	85,00	85,00		
		Сметная прибыль				25%	26,36		
		Всего с НР и СП				3%	3,95		
3. Э03-09-001-37 Шпателька при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску									
			100 м2	0,08	0,08	9 580,08	766,41		
3.1.	Э1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	окрашивающей асмой						
3.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	поверхности						
3.3.	Э03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	Чел.-ч	11,99	0,9592	118,540	113,70		
3.4.	Э40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	0,01	0,0008	310,270	0,25		
			Маш.-ч	0,01	0,0008	362,75	0,29		
			(1)			310,27	0,25		
3.5.	Э101-1667-1	Шпателька цементная базовая Gilts-Stucko-RF	Маш.-ч	0,03	0,0024	1 005,40	2,41		
		Накладные расходы	(1)			258,16	0,62		
		Сметная прибыль	шт	12,5	1	650,00	650,00		
		Всего с НР и СП				25%	191,60		
4. Э03-09-001-95 Окрашивание водозмulsionными составами поверхностей стен (краска б/л)									
4.1.	Э1-0031	Рабочий среднего разряда 3,1	м2	36	36	22,35	804,72		
4.2.	Э40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	0,2	7,2	108,750	783,00		
		Накладные расходы	Маш.-ч	0,0006	0,0216	1 005,40	21,72		
		Сметная прибыль	(1)			258,16	5,58		
		Всего с НР и СП				25%	201,18		
5. Э03-09-001-139 Покрывтие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен									
5.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	100 м2	0,36	0,36	2 058,18	740,94		
5.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	покрытия						
			Чел.-ч	6,55	2,358	119,770	282,42		
			Чел.-ч	0,01	0,0036	310,270	1,12		

23. 302-01-002-35 Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

23.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 шт.
Чел.-ч
81
3.24
0.04
8 709.93
107.530
25%
3%
348.40
87.10
13.07
448.57

Всего с НР и СП

448.57

24. С16. Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d15)

руб 191.95 4.00

767.80

25. С17. Муфта п/п комбинир Вн.резьба 20*1/2

руб 30.8 1.00

30.80

26. С18. Муфта комбинир Нар резьба (20*1/2)

руб 63.36 1.00

63.36

27. С19. Угольник п/п 45(20)

руб 5.83 5.00

29.15

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 2)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 2)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 3-6, 13, 23)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 3-6, 13, 23)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

13 212.19
521.29
130.32
19.55
671.16
12 690.90
948.43
142.27
13 781.60
14 452.76
1 078.75
161.82
36.94
4.85
12.01
14 506.56

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.



Сдел: И.О. Директор в ООО «Домком-Сервис 1»
Документов

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор
 Форма по ОКД 0322005
 Код

Заказчик (Генподрядчик)
 по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)
 по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)
 по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
 по ОКПО

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:
 Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
1			с по
			01.06.2022 30.06.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Сметная стоимость: **238.272** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **1.495** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **148.237** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей; лестничные площадки и марши с	100 м2	429.422	89.69	38 516.11		
		Ито по верхние этажи, лифт						

Объем: 3067.3*14

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	440,58697	2	87.420	38 516,11
		Накладные расходы					25%	9 629,03
		Сметная прибыль					3%	1 444,35
		Всего с НР и СП						49 589,49
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2		49,61		132,62	6 579,09
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	75,25837		87.420	6 579,09
		Накладные расходы					25%	1 644,77
		Сметная прибыль					3%	246,72
		Всего с НР и СП						8 470,58
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	100 м2		30,673		113,65	3 485,86
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	39,8749		87.420	3 485,86
		Накладные расходы					25%	871,47
		Сметная прибыль					3%	130,72
		Всего с НР и СП						4 488,04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		3,641		154,73	563,38
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,77	6,44457		87.420	563,38
		Накладные расходы					25%	140,85
		Сметная прибыль					3%	21,13
		Всего с НР и СП						725,35
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		2,5		243,90	609,75
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,79	6,975		87.420	609,75
		Накладные расходы					25%	152,44
		Сметная прибыль					3%	22,87
		Всего с НР и СП						785,05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		2,42		585,71	1 417,43
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	16,214		87.420	1 417,43
		Накладные расходы					25%	354,36
		Сметная прибыль					3%	53,15
		Всего с НР и СП						1 824,94
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		6,3		322,06	2 028,95
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,684	23,2092		87.420	2 028,95
		Накладные расходы					25%	507,24
		Сметная прибыль					3%	76,09

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора									
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1487*10	100 м2		148.7	11.28	1 676.92	2 612.27
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	19.1823	87.420	1 676.92	
		Сметная прибыль					25%	419.23	
		Всего с НР и СП					3%	62.88	
9. Э01-01-001-38 Подметание территории									
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3088*8	1000 м2		24.704	116.62	2 880.94	2 159.03
		Накладные расходы		чел.-ч	1.334	32.955136	87.420	2 880.94	
		Сметная прибыль					25%	720.24	
		Всего с НР и СП					3%	108.04	
10. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов									
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 1487*1	1000 м2		1.487	853.69	1 269.44	3 709.21
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные		чел.-ч	5.15	7.65805	107.530	823.47	
		Накладные расходы		Маш.-ч	3.5	5.2045	85.69	445.97	
		Сметная прибыль					25%	317.36	
		Всего с НР и СП					3%	47.60	
11. Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня									
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 178.3*1	100 м2		1.783	909.17	1 621.05	1 634.40
		Накладные расходы		чел.-ч	10.4	18.5432	87.420	1 621.05	
		Сметная прибыль					25%	405.26	
		Всего с НР и СП					3%	60.79	
12.	С1.	Бензин АИ-92						2 087.10	
13.	С2.	Масло моторное для 2х тактных двигателей "Мастер"		руб		46.05	3.00	138.15	
14.	С3.	Веник Сорго прошивной		руб		337	0.15	50.55	
15.	С4.	Перчатки резин Др.Клим		руб		172.48	2.00	344.96	
16.	С5.	Полотно холщопрошивное 50*150		руб		60.63	2.00	121.26	
17.	С6.	Порошок для ручной стирки Сорти 350гр		руб		66.31	4.00	265.24	
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1970.2*1	1000 м2		1.9702	479.08	943.88	94.00
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	7.8808	119.770	943.88	
		Накладные расходы					25%	235.97	
		Сметная прибыль					3%	35.40	
		Всего с НР и СП						1 215.25	
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1000 м2	1000 м2		0.6641	479.08	318.16	1 215.25

Объем: 664,1*1

19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.6564	119.770	25%	318.16	79.54	11.93	409.63
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.9702	479.08		943.88			
20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	7.8808	119.770	25%	943.88	235.97	35.40	1 215.25
21.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		5	60.22		301.08			
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	2.8	107.530	25%	301.08	75.27	11.29	387.64
22.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы отопления	100 м3 здания		881.44	93.55		82 459.68			
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.87	766.8528	107.530	25%	82 459.68	20 614.92	3 092.24	106 166.84
23.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ИТТ)	100 м трубопровода		0.4	827.66		331.07			
23.1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	2.004	137.340		275.23			
23.2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	1.5	0.6	93.06	25%	55.84	82.77	12.42	426.25
24.	Э02-02-002-74	Установка и снятие проглушек ВСО d80	100 заглушек		0.04	13 577.86		543.11			
24.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	4.48	107.530		481.73			
24.2.	с509-0968-1	Прокладка паронитовая (80) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	150	6	10.23	25%	61.38	135.78	20.37	699.25
25.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 система		1	2 310.62		2 310.62			

25.1. 32-0011
 25.2. 32-0012
 25.3. 32-0013
 25.4. 32-2001
 25.5. 33-0011

Инженер I категории
 Инженер II категории
 Инженер III категории
 Ведущий инженер
 Техник I категории
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

Чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
Чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
Чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
Чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
Чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
			25%	577,66
			3%	69,32

26. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022 2689,2 1,00 2 689,20

27. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.62 от 30.06.2022 8800 1,00 8 800,00

28. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума за июль 2022г. 6000 1,00 6 000,00

29. Разборка сборки ПТО НН47 по вх.д.313 от 14.06.2022 26664,04 1,00 26 664,04

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-24)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-24)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 25)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 25)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

ТРУДОЗАТРАТЫ осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

193 967,80
191 657,18
36 622,45
5 493,37
233 773,00
2 310,62
577,66
69,32
2 957,60
236 730,60
37 200,11
5 562,69
148 237,21
148 237,21
1494,8565
1494,8565
45 228,78
501,81
501,81

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

0.03424	1 273.73
0.03	166.88
0.2	100.36
238 271.57	

Сдана: И.О. Директора ООО «Домком-Сервис 1»



/ С.В. Палаткин

Для документов



(Должность, подпись, Ф.И.О)

Принят: Председатель Совета МКД



/ М.С. Беляркина

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (ка.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

по ОКПО

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.08.2022

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.07.2022 31.07.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **20.508** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.035** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **4.295** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
Э03-06-001-04 Смена железобетонных и каменных ступеней			1		3	1 996.46	5 989.38	

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 **ступень** чел.-ч 2.78 8.34 119.770 998.88

1. 2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.0015	0.0045	1 005.40	4.52
1. 3.	С403-1257-1	ЛС 17 лестничные ступени	шт	0.335	1.005	258.16	1.16
		Накладные расходы				4 985.98	25%
		Сметная прибыль				1 497.35	3%
		Всего с НР и СП				224.60	7 711.33

2. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водопроводных труб до 32 мм (гвс)

2. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	34.66	3.466	107.530	372.70
2. 2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3.3	0.33	3.04	1.00
		Накладные расходы				25%	93.43
		Сметная прибыль				3%	14.01
		Всего с НР и СП					481.14

3. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

3. 1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121.8	12.18	122.390	1 490.71
3. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.72	0.472	310.270	146.45
3. 3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч (1)	0.05	0.005	593.56	2.92
3. 4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.03	0.003	310.27	1.55
3. 5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	4.64	0.464	794.99	2.28
3. 6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.22	0.022	310.27	0.93
3. 7.	С103-9140-1	Муфта соединит Valflex (32)	шт	20	2	1 005.40	368.88
3. 8.	С103-9140-2	Муфта разъемная п/п 32-25 нар	шт	20	2	258.16	143.97
3. 9.	С302-9911-1	Тройник п/п переход 32*25*32	шт	20	2	10.01	22.12
3. 10.	С302-9911-2	Угольник п/п 45 (32)	шт	30	3	10.01	5.68
3. 11.	С507-0589-1	Труба п/п д32 стекловолокно	м	100	10	210.00	20.02
		Накладные расходы				25%	1 180.00
		Сметная прибыль				3%	35.42
		Всего с НР и СП					56.76
							2 100.00
							1 319.79
							197.97
							6 796.91

4. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водопроводных труб до 32 мм

4. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	34.66	1.3864	107.530	149.08
4. 2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3.3	0.132	3.04	0.40
		Накладные расходы				25%	37.37
		Всего с НР и СП					149.48

5.		C10.	Сметная прибыль Всего с НР и СП					3%	5.61	192.46
6.		Э02-02-002-60	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб	27.06	1.00	27.06			
			Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м трубопровода	0.04	42 730.50	1 709.22			
6.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121.8	4.872	122.390	596.28			
6.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.72	0.1888	310.270	58.58			
6.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.05	0.002	<u>593.56</u>	<u>1.19</u>			
6.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)			310.27	0.62			
6.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	0.03	0.0012	<u>759.20</u>	<u>0.91</u>			
6.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)			310.27	0.37			
6.7.	C103-9140-1	Муфта п/л 25	Маш.-ч	4.64	0.1856	<u>794.99</u>	<u>147.55</u>			
6.8.	C103-9140-2	Муфта комбинир нар р (25*1/2)	(1)			310.27	57.59			
6.9.	C103-9140-3	Муфта разъемная п/л 25-20 нар р	Маш.-ч	0.22	0.0088	<u>1 005.40</u>	<u>8.85</u>			
6.10.	C507-0589-1	Труба п/л d25 стекловолокно	(1)			258.16	2.27			
		Муфта п/л d25 стекловолокно	шт	25	1	5.94	5.94			
		Накладные расходы	шт	50	2	74.25	148.50			
		Сметная прибыль	шт	25	1	260.00	260.00			
		Всего с НР и СП	м	100	4	135.00	540.00			
						25%	427.31			
						3%	64.10			
7.		Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.03	8 709.93	261.30			2 200.62
7.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	2.43	107.530	261.30			
		Накладные расходы				25%	65.33			
		Сметная прибыль				3%	9.80			
		Всего с НР и СП					336.42			
8.		C11.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (15.40)	руб	256.85	3.00	770.55			
9.		Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.02	11 075.59	221.51			
9.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	103	2.06	107.530	221.51			
		Накладные расходы				25%	55.38			
		Сметная прибыль				3%	8.31			
		Всего с НР и СП					285.19			
10.		C12.	Кран вода d25	руб	750	2.00	1 500.00			

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 6, 7, 9)
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 6, 7, 9)

16 281.35
16 281.35
3 495.94
524.39

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
. ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			20 301.68
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			20 301.68
Оплата основных рабочих			3 495.94
Оплата механизаторов			524.39
Сметная заработная плата			4 090.46
Трудозатраты осн. рабочих			205.03
Трудозатраты механизаторов			4 295.49
Нормативная трудоёмкость			34.7344
Сметная стоимость материалов			0.6608
Стоимость механизмов			35.3952
Затраты на эксплуатацию машин			11 630.23
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			560.66
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			355.63
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			119.70
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			15.73
			71.13
			20 508.24

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: **М.П.** Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: **М.П.** Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код
 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя Совета МКД Беляржиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
1	31.08.2022		с 01.07.2022 по 31.07.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **206,479** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0,137** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **1,086** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **119,255** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с	4	100 м2	368,076	89,69	33 013,81	8
		1го по верхние этажи, лифт						

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067.3*12	Чел.-ч	1.026	377.64597	6	87.420	33 013.81
		Накладные расходы						25%	8 253.45
		Сметная прибыль						3%	1 238.02
		Всего с НР и СП							42 505.28
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 225.5*21	100 м2		47.355		132.62	6 280.04
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.517	71.837535		87.420	6 280.04
		Накладные расходы						25%	1 570.01
		Сметная прибыль						3%	235.50
		Всего с НР и СП							8 085.55
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 3067.3*1	100 м2		30.673		113.65	3 485.86
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.3	39.8749		87.420	3 485.86
		Накладные расходы						25%	871.47
		Сметная прибыль						3%	130.72
		Всего с НР и СП							4 488.04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 16.55*21	100 м2		3.4755		154.73	537.78
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.77	6.151635		87.420	537.78
		Накладные расходы						25%	134.45
		Сметная прибыль						3%	20.17
		Всего с НР и СП							692.39
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 125*2	100 м2		2.5		243.90	609.75
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	2.79	6.975		87.420	609.75
		Накладные расходы						25%	152.44
		Сметная прибыль						3%	22.87
		Всего с НР и СП							785.05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 11*21	100 урн		2.31		585.71	1 353.00
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	6.7	15.477		87.420	1 353.00
		Накладные расходы						25%	338.25
		Сметная прибыль						3%	50.74
		Всего с НР и СП							1 741.99
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 126*4	100 м2		5.04		322.06	1 623.16
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	3.684	18.56736		87.420	1 623.16
		Накладные расходы						25%	405.79

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 1487*8 **100 м2** **118.96** **11.28** **1 341.53**

Чел.-ч

0.129 15.34584

87.420

25% 335.38

3% 50.31

9. Э01-01-001-38 Подметание территории

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 3088*8 **1000 м2** **24.704** **116.62** **2 880.94**

Чел.-ч

1.334 32.955136

87.420

25% 720.24

3% 108.04

10. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

10.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

10.2. Х09-2402 Газонокосилки моторные

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 1487*1 **1000 м2** **1.487** **853.69** **1 269.44**

Чел.-ч

5.15 7.65805

107.530

85.69 445.97

25% 317.36

3% 47.60

11. С1. Бензин АИ-92 1 634.40

12. С2. Масло моторное для 2х тактных двигателей "Мастер" 46.05 4.00 184.20

13. С3. Веник Сорго прошивной 337 0.12 40.44

14. С4. Перчатки резины Др.Клим 172.48 2.00 344.96

15. С5. Полотно холстпрошивное 50*150 60.63 2.00 121.26

16. С6. Порошок Зифа 400гр 66.31 4.00 265.24

17. С7. Перчатки х/з хоз 39.82 2.00 79.64

18. С8. Перчатки кислостойкие 20 2.00 40.00

19. С9. Корд Трим 2,4мм*245м 115 2.00 230.00

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

20.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 1970.2*1 **1000 м2** **1.9702** **479.08** **102.06** **943.88**

Чел.-ч

4 7.8808

119.770

25% 235.97

3% 35.40

21. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

21.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Объем: 664.1*1 **1000 м2** **0.6641** **479.08** **318.16**

Чел.-ч

4 2.6564

119.770

318.16

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 79.54
3% 11.93
409.63

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.9702 479.08 943.88

Объем: 1970.2*1

22.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 7.8808 119.770 943.88
Накладные расходы 25% 235.97
Сметная прибыль 3% 35.40
Всего с НР и СП 1 215.25

23. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке 1 стояк 6 60.22 361.30

23.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 3.36 107.530 361.30
Накладные расходы 25% 90.33
Сметная прибыль 3% 13.55
Всего с НР и СП 465.17

24. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ВСО) 100 м трубопровода 86.06 827.66 71 228.71

24.1. э1-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3 чел.-ч 5.01 431.1606 137.340 59 215.60
24.2. х04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) маш.-ч 1.5 129.09 93.06 12 013.12
Накладные расходы 25% 17 807.18
Сметная прибыль 3% 2 671.08
Всего с НР и СП 91 706.96

25. Э02-04-001-12 Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках 100 лестничных клеток 2.91 1 077.93 3 136.78

25.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 9 26.19 119.770 3 136.78
Накладные расходы 25% 784.20
Сметная прибыль 3% 117.63
Всего с НР и СП 4 038.60

26. Э02-02-003-15 Замена стенового или потолочного патрона 3 патрона 35.49 106.47

26.1. э1-0020 Рабочий среднего разряда 2 чел.-ч 0.26 0.78 97.040 75.69
26.2. с101-1699-1 Патрон Е27 керамический шт 1 3 10.26 30.78
Накладные расходы 25% 26.62
Сметная прибыль 3% 3.99
Всего с НР и СП 137.08

27. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) 1 система 2 310.62 2 310.62

27.1. э2-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

27.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
27.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
27.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
27.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СИ					2 957.59
28.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб		2689.2	1.00	2 689.20
29.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.77 от 31.07.2022	руб		8800	1.00	8 800.00
30.		Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д.202 от 31.05.2022	руб		6000	1.00	6 000.00
31.		Ремонт металлических ограждений по вх.д.1 от 20.07.2022 (ИП Афтайкин А.В.)	руб		10010	1.00	10 010.00
32.		Услуги манипулятора по вх.д.209 от 11.07.2022 (ИП Инкин С.В.)	руб		4200	1.00	4 200.00
		ИТОГО ПО АКТУ					164 852.11
		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					106.47
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)					26.62
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)					3.99
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					137.08
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					162 435.02
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 20-25)					32 332.01
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 20-25)					4 849.80
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					199 616.83
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)					2 310.62
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)					577.66
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					69.32
		· ВСЕГО ПО АКТУ					2 957.60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					202 711.51
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					32 936.29
		Оплата основных рабочих					4 923.11
		Сметная заработная плата					119 255.25
		Трудозаплаты осн. рабочих					1085.797
		Нормативная трудоемкость					1085.797
		Сметная стоимость материалов					33 137.78
		Стоимость механизмов					12 459.09
		Затраты на эксплуатацию машин					12 459.09
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					1 127.74

0.03424

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03 147.69
0.2 2 491.82
206 478.76

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



_____ (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель Совета МКД

_____ (должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв. № 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2023

Отчетный период	
с	по
01.12.2022	31.12.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **165.385** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.933** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **88.335** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с	100 м2	398.749	89.69	35	764.96	
		Итого по верхние этажи, лифт						

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067.3*13	Чел.-ч	1.026	409.11647 4	87.420	35 764.96
		Накладные расходы					25%	8 941.24
		Сметная прибыль					3%	1 341.19
		Всего с НР и СП						46 047.39
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 225.5*22	100 м2			132.62	6 579.09
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.517	75.25837	87.420	6 579.09
		Накладные расходы					25%	1 644.77
		Сметная прибыль					3%	246.72
		Всего с НР и СП						8 470.58
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 3067.3*1	100 м2			113.65	3 485.86
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.3	39.8749	87.420	3 485.86
		Накладные расходы					25%	871.47
		Сметная прибыль					3%	130.72
		Всего с НР и СП						4 488.04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 16.55*22	100 м2			154.73	563.38
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.77	6.44457	87.420	563.38
		Накладные расходы					25%	140.85
		Сметная прибыль					3%	21.13
		Всего с НР и СП						725.35
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 125*2	100 м2			243.90	609.75
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	2.79	6.975	87.420	609.75
		Накладные расходы					25%	152.44
		Сметная прибыль					3%	22.87
		Всего с НР и СП						785.05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 5*22	100 урн			585.71	644.29
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	6.7	7.37	87.420	644.29
		Накладные расходы					25%	161.07
		Сметная прибыль					3%	24.16
		Всего с НР и СП						829.52
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 126*4	100 м2			322.06	1 623.16
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	3.684	18.56736	87.420	1 623.16
		Накладные расходы					25%	405.79

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора						3%	
	8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1487*8	100 м2	118.96	11.28		1 341.53
			Накладные расходы		Чел.-ч	0.129	15.34584	87.420	1 341.53
			Сметная прибыль				25%	335.38	
			Всего с НР и СП				3%	50.31	
									1 727.22
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега							
	9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3088*11	1000 м2	33.968	204.04		6 930.77
			Накладные расходы		Чел.-ч	2.334	79.281312	87.420	6 930.77
			Сметная прибыль				25%	1 732.69	
			Всего с НР и СП				3%	259.90	
									8 923.37
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории							
	10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 489*11	1000 м2	5.379	189.44		1 018.99
			Накладные расходы		Чел.-ч	2.167	11.656293	87.420	1 018.99
			Сметная прибыль				25%	254.75	
			Всего с НР и СП				3%	38.21	
									1 311.95
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега							
	11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 489*5	100 м2	24.45	260.86		6 378.06
			Накладные расходы		Чел.-ч	2.984	72.9588	87.420	6 378.06
			Сметная прибыль				25%	1 594.52	
			Всего с НР и СП				3%	239.18	
									8 211.75
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега							
	12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*11	м3	55	34.88		1 918.43
			Накладные расходы		Чел.-ч	0.399	21.945	87.420	1 918.43
			Сметная прибыль				25%	479.61	
			Всего с НР и СП				3%	71.94	
									2 469.98
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки							
	13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*11	м3	55	66.09		3 634.92
			Накладные расходы		Чел.-ч	0.756	41.58	87.420	3 634.92
			Сметная прибыль				25%	908.73	
			Всего с НР и СП				3%	136.31	
									4 679.96
14.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)							
				Объем: 2589*7	1000 м2	18.123	356.26		6 456.44

14.1. 31000-0001 Затраты труда машинистов
 14.2. X01-0404 Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)

Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

Чел.-ч 0,495 8,970885 341,310
 Маш.-ч 0,495 8,970885 219,71
 (1) 341,31
 25% 1 614,11
 3% 242,12

15. С1. Веник Сорго прошивной 8 312,67

16. С2. Порошок Билян руб 190,96 2,00 381,92

17. С3. Перчатки х/з резин руб 42,9 2,00 85,80

18. С4. Перчатки х/з хоз руб 44,4 2,00 88,80

19. С5. Полотно холстпрошивное 50*150 руб 20 2,00 40,00

20. С6. Реагент (МКР-25) руб 63,45 4,00 253,80

21. С7. Ч/с Велизна Пенза 1л руб 26500 0,02 530,00

22. 302-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях руб 23,27 1,00 23,27

22.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1970,2*1 1000 м2 1,9702 479,08 943,88
 Накладные расходы 119,770
 Сметная прибыль 25% 235,97
 Всего с НР и СП 3% 35,40 1 215,25

23. 302-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0,6641 479,08 318,16

23.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 664,1*1 1000 м2 0,6641 479,08 318,16
 Накладные расходы 119,770
 Сметная прибыль 25% 79,54
 Всего с НР и СП 3% 11,93 409,63

24. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1,9702 479,08 943,88

24.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1970,2*1 1000 м2 1,9702 479,08 943,88
 Накладные расходы 119,770
 Сметная прибыль 25% 235,97
 Всего с НР и СП 3% 35,40 1 215,25

25. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1,18654 479,08 568,45

25.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1186,54*1 1000 м2 1,18654 479,08 568,45
 Накладные расходы 119,770
 Сметная прибыль 25% 142,11
 Всего с НР и СП 3% 21,32 731,88

26. 302-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке 1 стояк 5 60,22 301,08

26. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,56	2,8	107,530	25%	301,08	75,27	11,29	387,64
27.	Э02-04-001-18	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения									
27. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 квартир чел.-ч	60	1,01	7 186,20	25%	7 258,06	1 814,52	272,18	9 344,75
28.	Э03-05-002-50	Смена дверных приборов пружины									
28. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 прибор чел.-ч	0,57	2	131,29	25%	262,58	122,58	140,00	65,65
28. 2.	С101-2004-1	Пружина деревянная diam.18,5 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	2	70,00	25%	9,85	338,07		
29.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм									
29. 1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100 стенов чел.-ч	41,6	0,01	11 749,07		117,49	49,31		
29. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,05	0,0005	341,310		0,17			
29. 3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0,05	0,0005	396,08		0,20			
29. 4.	С302-1239-1	Стон сталь Ду25 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	100	1	341,31	25%	67,98	29,37	4,41	151,27
30.	С8.	Контрагатайка оцинк (Ду25 (1))									
31.	С9.	Муфта чугун оцинк Ду25 (1)	руб			20,68	1,00	20,68			
32.	Э02-02-001-59	Установка крана (термоголовка)									
32. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 шт. чел.-ч	23	0,02	2 754,71	25%	55,09	13,77	2,07	70,93
33.	С10.	Термостатический элемент (термоголовка)	руб			780	2,00	1 560,00			
34.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм									
34. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 шт. чел.-ч	103	0,02	11 075,59	25%	221,51	55,38	8,31	285,19
35.	С11.	Кран вода Д.25	руб			484	2,00	968,00			

36.	Э02-02-001-33	Замена насосов малой мощности							
36.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	6,9	6,9	1	1 658,83	1 658,83	
36.2.	Э1-0050	Рабочий среднего разряда 5	Чел.-ч	6,9	6,9	1	107,530	741,96	
		Накладные расходы					132,880	916,87	
		Сметная прибыль					25%	414,71	
		Всего с НР и СП					3%	62,21	
								2 135,74	
37.	С12.	Циркуляционный насос WCP50-18F Wester WCP50-18F	руб		19537,2		1,00	19 537,20	
38.	С13.	Бурт FV-Plast (50)	руб		193,27		1,00	193,27	
39.	С14.	Круг отрезной по металлу (125*1,2*22)	руб		23,43		5,00	117,15	
40.	Э03-05-002-03	Ремонт дверных полотен							
40.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,26	0,26	1	27,96	27,96	
		Накладные расходы					25%	6,99	
		Сметная прибыль					3%	1,05	
		Всего с НР и СП						36,00	
41.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	Система I						
41.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,68	2,68	1	2 310,62	2 310,62	
41.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6,03	6,03	1	188,390	504,89	
41.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2,68	2,68	1	171,340	1 033,18	
41.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1,34	1,34	1	154,300	413,52	
41.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0,67	0,67	1	205,870	275,87	
		Накладные расходы					25%	83,17	
		Сметная прибыль					3%	577,66	
		Всего с НР и СП						69,32	
								2 957,59	
42.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб		2689,2		1,00	2 689,20	
43.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 156 от 31.12.2022	руб		8800		1,00	8 800,00	
44.		Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 486 от 30.11.2022	руб		6000		1,00	6 000,00	
45.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 520 от 31.12.2022	руб		4126,03		1,00	4 126,03	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 22-29, 32, 34, 36, 40)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 22-29, 32, 34, 36, 40)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 41)

137 401,29
135 090,67
22 406,65
3 361,00
160 858,32
2 310,62
577,66

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 41)		69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ		163 815.92
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		22 984.31
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		3 430.32
Оплата основных рабочих		85 272.60
Оплата механизаторов		3 062.02
Сметная заработная плата		88 334.62
Трудозатраты осн. рабочих		924.47408
Трудозатраты механизаторов		8.971385
Нормативная трудоемкость		933.44547
Сметная стоимость материалов		45 672.05
Стоимость механизмов		6 456.64
Затраты на эксплуатацию машин		3 394.62
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	786.98
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	102.91
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	678.92
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		165 384.73

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению услуг Дотова, стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Дюком-Сервис 1»
 М.П. [подпись]
 [подпись]
 Принял: Председатель Совета МКД

[подпись]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)
 / А.Ф. Марычев

[подпись]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)
 / М.С. Беляркина

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД
Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Ульянова, д.93 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Номер документа	Дата составления
2	31.05.2022

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.04.2022 30.04.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **11.516** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.014** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **1.659** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	100 м трубопро вода	0,04	3 737,02	149,48		

1.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	34.66	1.3864	107.530	149.08
1.2.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3.3	0.132	3.04	0.40
		Накладные расходы				25%	37.37
		Сметная прибыль				3%	5.61
		Всего с НР и СП					192.46

2.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м трубопровода	0.04	133 212.50	5 328.50
-----------	----------------------	--	---------------------------	-------------	-------------------	-----------------

2.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121.8	4.872	122.390	596.28
2.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.72	0.1888	310.270	58.58
2.3.	х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.05	0.002	593.56	1.19
			(1)			310.27	0.62
2.4.	х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.03	0.0012	759.20	0.91
			(1)			310.27	0.37
2.5.	х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	4.64	0.1856	794.99	147.55
			(1)			310.27	57.59
2.6.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.22	0.0088	1 005.40	8.85
			(1)			258.16	2.27
2.7.	с103-9140-1	Муфта зажимная НР (D25(1))	шт	50	2	1 325.34	2 650.68
2.8.	с103-9140-2	Муфта комбинир НР (20*1/2)	шт	75	3	73.48	220.44
2.9.	с103-9140-3	Муфта разборная п/п 25-20 НР	шт	25	1	290.00	290.00
2.10.	с103-9140-4	Муфта разборная п/п 32-25 ВР	шт	25	1	300.00	300.00
2.11.	с302-9911-1	Американка п/п 32-25 нар.р.	шт	25	1	390.00	390.00
2.12.	с302-9911-2	Угольник п/п 45 (25)	шт	25	1	6.60	6.60
2.13.	с302-9911-3	Разборное соединение ВР 32*1	шт	25	1	176.00	176.00
2.14.	с507-0589-1	Труба п/п d25 стекловолокно	шт	25	1	135.00	540.00
		Накладные расходы				25%	1 332.13
		Сметная прибыль				3%	199.82
		Всего с НР и СП					6 860.44

3.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.06	8 709.93	522.60
-----------	----------------------	---	----------------	-------------	-----------------	---------------

3.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	4.86	107.530	522.60
		Накладные расходы				25%	130.65
		Сметная прибыль				3%	19.60
		Всего с НР и СП					672.85

4.	С1.	Кран шаровой латунный водяной с фильтром ST (D15)	руб	432.96	1.00	432.96
----	-----	---	-----	--------	------	---------------

5.	С2.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (D15)	руб	194.26	4.00	777.04
----	-----	---	-----	--------	------	---------------

6.	С3.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (D20)	руб	328.24	1.00	328.24
----	-----	---	-----	--------	------	---------------

7.	Э02-01-002-36	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.03	11 075.59	332.27
-----------	----------------------	---	----------------	-------------	------------------	---------------

7.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	103	3.09	107.530	332.27
		Накладные расходы				25%	83.07

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

по ОКПО

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)
номер
дата

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	31.05.2022		с 01.04.2022 по 30.04.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **122.505** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.046** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.733** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **66.168** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с	100 м2	368.076	89.69	33 013.81		
		1го по верхние этажи, лифт						

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067,3*12	чел.-ч	1.026	377,64597	6	87,420	33 013,81
		Накладные расходы						25%	8 253,45
		Сметная прибыль						3%	1 238,02
		Всего с НР и СП							42 505,28
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 225,5*21	100 м2		47,355	132,62	6 280,04	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	71,837535	87,420	6 280,04	
		Накладные расходы						25%	1 570,01
		Сметная прибыль						3%	235,50
		Всего с НР и СП							8 085,55
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 3067,3*1	100 м2		30,673	113,65	3 485,86	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	39,8749	87,420	3 485,86	
		Накладные расходы						25%	871,47
		Сметная прибыль						3%	130,72
		Всего с НР и СП							4 488,04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 16,55*21	100 м2		3,4755	154,73	537,78	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	6,151635	87,420	537,78	
		Накладные расходы						25%	134,45
		Сметная прибыль						3%	20,17
		Всего с НР и СП							692,39
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 125*2	100 м2		2,5	243,90	609,75	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.79	6,975	87,420	609,75	
		Накладные расходы						25%	152,44
		Сметная прибыль						3%	22,87
		Всего с НР и СП							785,05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 11*21	100 урн		2,31	585,71	1 353,00	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	15,477	87,420	1 353,00	
		Накладные расходы						25%	338,25
		Сметная прибыль						3%	50,74
		Всего с НР и СП							1 741,99
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток	Объем: 126*4	100 м2		5,04	322,06	1 623,16	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3,684	18,56736	87,420	1 623,16	
		Накладные расходы						25%	405,79

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1487*14	100 м2		208.18	11.28		2 347.68
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	26.85522	87.420	25%	2 347.68
		Сметная прибыль					25%	586.92	586.92
		Всего с НР и СП					3%	88.04	88.04
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории							
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3088*6	1000 м2		18.528	116.62		2 160.70
		Накладные расходы		чел.-ч	1.334	24.716352	87.420	25%	2 160.70
		Сметная прибыль					25%	540.18	540.18
		Всего с НР и СП					3%	81.03	81.03
10.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков							
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1360*1	100 м2		13.6	91.79		1 248.36
		Накладные расходы		чел.-ч	1.05	14.28	87.420	25%	1 248.36
		Сметная прибыль					25%	312.09	312.09
		Всего с НР и СП					3%	46.81	46.81
11.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены							
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1020*1	100 м2		10.2	265.23		2 705.37
		Накладные расходы		чел.-ч	3.034	30.9468	87.420	25%	2 705.37
		Сметная прибыль					25%	676.34	676.34
		Всего с НР и СП					3%	101.45	101.45
12.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери							
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1224*1	100 м2		12.24	199.67		2 443.93
		Накладные расходы		чел.-ч	2.284	27.95616	87.420	25%	2 443.93
		Сметная прибыль					25%	610.98	610.98
		Всего с НР и СП					3%	91.65	91.65
13.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные							
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1300*1	100 м2		13	158.84		2 064.95
		Накладные расходы		чел.-ч	1.817	23.621	87.420	25%	2 064.95
		Сметная прибыль					25%	516.24	516.24
		Всего с НР и СП					3%	77.44	77.44
14.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - радиаторы							
			100 м2			0.68	498.29		338.84

Объем: 68*1

14.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 68*1 чел.-ч 5.7 3.876 87.420 338.84
 Накладные расходы 25% 84.71
 Сметная прибыль 3% 12.71
 Всего с НР и СП 436.26

15. С1. Веник Сорго прошивной руб 157.08 2.00 314.16 436.26

16. С2. Порошок Лотос 400гр руб 24.61 6.00 147.66 147.66

18. С4. Перчатки резин Др. Клим руб 31.4 4.00 125.60 125.60

19. С5. Ч/с Аlbigaffiti 600мл руб 14 4.00 56.00 56.00

20. С6. Х/з мешки Ромашка 120л руб 254 1.00 254.00 254.00

21. С7. Ч/с Пемолокс море 480 гр руб 63.48 1.00 63.48 63.48

22. С8. Ч/с Хелл для стекла 500мл руб 37.97 4.00 151.88 151.88

23. С9. Ч/с Белизна Пенза 1л руб 52.31 2.00 104.62 104.62

24.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1186.54*1 чел.-ч 4 4.74616 119.770 568.45
 Накладные расходы 25% 142.11
 Сметная прибыль 3% 21.32
 Всего с НР и СП 731.88

25. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1970.2*1 1000 м2 1.9702 479.08 943.88
 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 7.8808 119.770 943.88
 Накладные расходы 25% 235.97
 Сметная прибыль 3% 35.40
 Всего с НР и СП 1 215.25

26. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 664.1*1 1000 м2 0.6641 479.08 318.16
 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.6564 119.770 318.16
 Накладные расходы 25% 79.54
 Сметная прибыль 3% 11.93
 Всего с НР и СП 409.63

27. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1970.2*1 1000 м2 1.9702 479.08 943.88
 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 7.8808 119.770 943.88
 Накладные расходы 25% 235.97
 Сметная прибыль 3% 35.40
 Всего с НР и СП 1 215.25

27.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1970.2*1 чел.-ч 4 7.8808 119.770 943.88
 Накладные расходы 25% 235.97
 Сметная прибыль 3% 35.40
 Всего с НР и СП 1 215.25

· ИТОГО ПО АКТУ		
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		102 821.19
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)		35.49
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)		8.87
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		1.33
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		45.69
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 24-30)		100 475.08
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 24-30)		15 986.97
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		2 398.04
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		118 860.09
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)		2 310.62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)		577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		69.32
· ВСЕГО ПО АКТУ		2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		121 863.38
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		16 573.50
Оплата основных рабочих		2 468.69
Сметная заработная плата		66 167.55
Трудозатраты осн. рабочих		66 167.55
Нормативная трудоемкость		733.4551
Сметная стоимость материалов		733.4551
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		36 653.64
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		567.48
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0.03424
		0.03
		122 504.92

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

Должность, подпись, Ф.И.О

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2022

01.08.2022	31.08.2022
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **108.652** тыс. руб.
 монтажных работ: **6.060** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.723** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **65.523** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с	100 м2	429.422	89.69	38 516.11	

1го по верхние этажи, лифт

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067,3*14		чел.-ч	1.026	440,58697	87,420	38 516,11
		Накладные расходы					2	25%	9 629,03
		Сметная прибыль						3%	1 444,35
		Всего с НР и СП							49 589,49
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 225,5*23		100 м2		51,865	132,62	6 878,14
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	1.517	78,679205	87,420	6 878,14
		Накладные расходы						25%	1 719,54
		Сметная прибыль						3%	257,93
		Всего с НР и СП							8 855,61
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 3067,3*1		100 м2		30,673	113,65	3 485,86
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	1.3	39,8749	87,420	3 485,86
		Накладные расходы						25%	871,47
		Сметная прибыль						3%	130,72
		Всего с НР и СП							4 488,04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 16,55*23		100 м2		3,8065	154,73	588,99
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	1.77	6,737505	87,420	588,99
		Накладные расходы						25%	147,25
		Сметная прибыль						3%	22,09
		Всего с НР и СП							758,32
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 125*2		100 м2		2,5	243,90	609,75
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	2.79	6,975	87,420	609,75
		Накладные расходы						25%	152,44
		Сметная прибыль						3%	22,87
		Всего с НР и СП							785,05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 11*23		100 урн		2,53	585,71	1 481,86
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	6.7	16,951	87,420	1 481,86
		Накладные расходы						25%	370,47
		Сметная прибыль						3%	55,57
		Всего с НР и СП							1 907,89
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмостов	Объем: 126*4		100 м2		5,04	322,06	1 623,16
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	3.684	18,56736	87,420	1 623,16
		Накладные расходы						25%	405,79

		Сметная прибыль		3%	60.87		
		Всего с НР и СП			2 089.82		
8.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора	Объем: 1487*10	100 м2	148.7	11.28	1 676.92
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	19.1823	87.420	1 676.92
		Накладные расходы				25%	419.23
		Сметная прибыль				3%	62.88
		Всего с НР и СП					2 159.03
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 3088*8	1000 м2	24.704	116.62	2 880.94
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	32.955136	87.420	2 880.94
		Накладные расходы				25%	720.24
		Сметная прибыль				3%	108.04
		Всего с НР и СП					3 709.21
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 1487*1	1000 м2	1.487	853.69	1 269.44
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	7.65805	107.530	823.47
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	5.2045	85.69	445.97
		Накладные расходы				25%	317.36
		Сметная прибыль				3%	47.60
		Всего с НР и СП					1 634.40
11.	С1.	Бензин АИ-92		руб	46.05	3.00	138.15
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1970.2*1	1000 м2	1.9702	479.08	943.88
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7.8808	119.770	943.88
		Накладные расходы				25%	235.97
		Сметная прибыль				3%	35.40
		Всего с НР и СП					1 215.25
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 664.1*1	1000 м2	0.6641	479.08	318.16
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.6564	119.770	318.16
		Накладные расходы				25%	79.54
		Сметная прибыль				3%	11.93
		Всего с НР и СП					409.63
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1970.2*1	1000 м2	1.9702	479.08	943.88
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7.8808	119.770	943.88
		Накладные расходы				25%	235.97
		Сметная прибыль				3%	35.40

		Всего с НР и СП					
15.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке					
15.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 СТОЯК	0,56	5	60,22	1 215,25
		Накладные расходы	Чел.-ч		2,8	107,530	301,08
		Сметная прибыль				25%	75,27
		Всего с НР и СП				3%	11,29
16.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм					
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 ШТ.	103	0,03	11 075,59	332,27
		Накладные расходы	Чел.-ч		3,09	107,530	332,27
		Сметная прибыль				25%	83,07
		Всего с НР и СП				3%	12,46
17.	С2.	Кран вода d25мм					
18.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм					
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 ШТ.	81	0,01	8 709,93	87,10
		Накладные расходы	Чел.-ч		0,81	107,530	87,10
		Сметная прибыль				25%	21,78
		Всего с НР и СП				3%	3,27
19.	С3.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР СТ(d15)					
20.	Э02-02-003-02	Замена неисправных участков электрической сети здания					
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 М		60	1,00	239,69
20.2.	С502-9001-1	Кабель КСПВ 4*0,5	1 М	0,25	15	38,14	2 288,55
		Накладные расходы	Чел.-ч		1	107,530	1 612,95
		Сметная прибыль			60	11,26	675,60
		Всего с НР и СП				25%	572,14
						3%	85,82
21.	Э02-02-003-07	Замена светильников					
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 СВЕТИЛЬН		2	1 209,25	2 418,49
21.2.	С509-9042-1	Светильник светодиодный ДВО-45 W 599*595*20 6500К	1 НИК	0,5	1	107,530	107,53
		Накладные расходы	Чел.-ч		1	155,48	2 310,96
		Сметная прибыль	ШТ		2	25%	604,62
		Всего с НР и СП				3%	90,69
22.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)					
22.1.	Э1-0011	Инженер I категории	1 СИСТЕМА	2,68	1	2 310,62	2 310,62
22.2.	Э1-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
22.3.	Э1-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
22.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
22.5.	Э3-0011	Техник I категории	Чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
			Чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17

Накладные расходы 25% 577.66
 Сметная прибыль 3% 69.32
 Всего с НР и СП 2 957.59

23.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб	2689.2	1.00	2 689.20
24.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.97 от 31.08.2022	руб	8800	1.00	8 800.00
25.	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д.348 от 31.08.2022	руб	6000	1.00	6 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 88 088.24

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 20, 21) 4 707.04
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 20, 21) 1 176.76

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 94 972.04

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 81 070.58

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 12-16, 18) 15 484.39
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 12-16, 18) 2 322.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 98 877.63

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22) 2 310.62
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22) 577.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ - 107 895.54

- ВСЕГО ПО АКТУ 2 568.49

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 590.26

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 77.05

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 0.03424

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0.03

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 89.19

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 108 652.04

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ со стороны других сторон не имеют.



Стал: _____
 Дата: _____
 Подпись: _____
 Должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: _____
 Должность, подпись, Ф.И.О)